

Hausordnung

Bonhoefferstraße 13

Behandlung des Apartments

Achten Sie bitte auf die pflegliche Behandlung der Apartments. Die Reinigung des Zimmers wird vom Mieter selbst ausgeführt. Das Einschlagen von Nägeln, sowie das Bohren von Löchern in die Wände sind verboten.

Briefkasten

Der Briefkasten ist mit Namen zu versehen und regelmäßig zu kontrollieren. Er befindet sich im Erdgeschoß in der Lobby.

Umwelt & Nachhaltigkeit

Wir bitten um sorgsamen Umgang mit Ressourcen wie Strom, Wasser sowie Heizwärme.

Fenster

Die Flurfenster sind, außer beim Stoßlüften (ca. 15 Minuten), geschlossen zu halten.

Bei Sturmwarnung sind die Fenster geschlossen zu halten (auch im Flur) und die Jalousien hoch zu ziehen.

Tierhaltung

Wir verweisen hier auf die Miet AGB's

Flure/Zimmer

Das Abstellen von Gegenständen jeglicher Art ist auf den Fluren untersagt (Flucht- und Rettungsweg).

Das Abstellen von Fahrrädern in den Zimmern ist verboten.

Nachtruhe

Die Nachtruhe zwischen 22:00 und 06:00 Uhr ist einzuhalten. Sollte es zu Ruhestörungen kommen und ein Einsatz des Wach- und Kontrolldienstes notwendig sein, so berechnen wir diesen Einsatz mit 30,- € und behalten uns die Kündigung des Mietverhältnisses vor.

Rauchen

Es besteht ein generelles Rauchverbot in der Küche und auf den Fluren. Die Rauchmelder sind gesetzlich vorgeschrieben und dürfen nicht abmontiert und nicht abgeklebt werden. Zuwiderhandlung wird zur Anzeige gebracht.

Duschen / WC

Halten Sie die Duschen und WC's nach dem Gebrauch sauber.

Kochen auf den Zimmern

Aus feuerpolizeilichen Gründen ist es untersagt, offene Feuerstellen jeglicher Art (z. B. Herdplatten oder Gaskocher) im Zimmer zu besitzen. Dies betrifft alle Zimmer. Zuwiderhandlung führt zur Anzeige und zur sofortigen Kündigung.

Hausordnung

Bonhoefferstraße 13

Feuerwehreinsätze

Feuerwehreinsätze werden dem Verursacher in Rechnung gestellt.

Funk und Fernsehen

Bei Benutzung eines Fernsehers ist der Mieter selbst verantwortlich. Die gesetzlichen Rundfunkgebühren (GEZ) trägt der Mieter.

Müllsammelstelle

Achten Sie auf ordnungsgemäße Mülltrennung. Der Raum befindet sich gegenüber der Zimmernummer 20 (z.B. 420, 4 Etage, Zimmer 20). Flaschen sind selber zu entsorgen. Ein Container befindet sich beim SRH Campus Sports auf dem Parkplatz, Höhe des Schwimmbades

Waschmaschinenraumbenutzung:

Der Waschmaschinenraum ist zur allgemeinen Nutzung vorgesehen.

Wir bitten um sorgsamen Umgang mit den Waschmaschinen und Trocknern.

Ein Waschmaschinenbuch liegt in der Bonhoefferstraße 17 an der Leitzentrale (Infopoint) aus. Bei Nutzung der Waschmaschine tragen Sie sich dort bitte ein. Für den Waschrumschlüssel ist ein Pfand von 20,00 € zu hinterlegen.

Waschmünzen (2,00 €) erhalten Sie in der Maria-Probst-Straße (Smartcards), zu deren Büroöffnungszeiten.

Bitte den Waschräum immer sauber verlassen und den Schlüssel wieder an die Leitzentrale bringen, sobald Sie mit dem Waschen fertig sind. Das Einhalten des Schlüssels nach dem Waschtermin führt zur Einhaltung des Pfands

Auszug

Bei Auszug ist das Zimmer besenrein (siehe auch Mietvertrag) zu hinterlassen oder wahlweise die Gebühr für eine Endreinigung in Höhe von 59,50 € zu zahlen. Dies ist per Sonderzahlung oder auch durch Abzug von der Kaution möglich.

Bestätigung

Der Erhalt der Hausordnung wird mit der Unterschrift des Mietvertrages bestätigt.